

LIDOVÉ BYTOVÉ DRUŽSTVO PRAHA 4

sídlem Zdaru 3, 140 00 Praha 4

IČO 480 30 660; zapsáno v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze pod sp. zn. Dr 841

P.T.
Martin Kryl,
advokát
do datové schránky

Váš dopis zn. níže

Naše značka

Vyřizuje

V Praze 4 dne
24. dubna 2025

Věc: Kopie listiny přítomných na členské schůzi LBD Praha 4 dne 27.11. 2024

Vážený pane doktore,

tímto reagujeme na Váš přípis ze dne 31.3. 2025, nazvaný „Žádost o vydání kopie zápisu z členské schůze“, z jehož obsahu se ale podává, že nepožadujete kopii zápisu (který je, jak sám píšete, přístupný na webu našeho družstva), nýbrž listiny přítomných na výše uvedené členské schůzi

Ze zákona ani ze stanov družstva však nevyplývá povinnost družstva poskytnout Vám – a to ani jakožto právnímu zástupci členky družstva [REDAKCE] – Vámi požadovanou kopii.

Poukazujeme v této souvislosti na zákonnou ochranu členů družstva a údajů o nich. Srov. důvodovou zprávu k návrhu novely zákona o obchodních korporacích č. 90/2012 Sb. (sněmovní tisk 227), která „v zájmu zvýšení ochrany členů družstva a údajů o nich zapsaných v seznamu členů“ omezila právo člena na výpis údajů ze seznamu členů. Dřívější úpravu, umožňující kterémukoliv členovi získat kompletní výpis ze seznamu členů, označila zpráva za nedůvodnou s tím, že hrozí zneužití poskytnutých údajů. Novela (zákon č. 163/2020 Sb.) nabyla účinnosti dne 1.7. 2020.

Nynější přísnější regulace, obsažená v novelizovaném ust. § 582 cit. zák., „není obejitelná“ (ani) „prostřednictvím institutu zápisu z členské schůze“, resp. práva na vydání kopie tohoto zápisu. Pokud by se totiž i po dni 1.7. 2020 trvalo na interpretaci, že se každý člen může dostat k zápisu z členské schůze včetně listiny přítomných, resp. seznamu s údaji o všech členech družstva ke dni konání schůze, „pak je restrikce v § 582 úplně zbytečná“. Podle komentáře k ust. § 659, odst. 1 cit. zák. (Lasák, Dědič a další: Zákon o obchodních korporacích. Komentář. 2. vyd. Praha: Wolters Kluwer ČR, 2021; str. 2413), který v tomto odstavci dopisu citujeme kurzívou, „je třeba restriktivní výklad ve vztahu k právu člena na vydání kopie zápisu, a to v tom smyslu, že nezahrnuje přílohu, jíž je seznam členů. Jedině takový výklad může ... vést k vnitřně nerozpornému výkladu zákona.“

S díky za pochopení a s pozdravem

za Lidové bytové družstvo Praha 4:

Petr Svoboda
předseda představenstva

Zdeněk Strnad
místopředseda představenstva

Návštěvní hodiny: pondělí 8 – 12 a středa 14 – 18

Telefony: bytové a členské odd. 261 218 072, účtárna 261 218 073, technické odd. 261 218 074

Web: WWW.LBDP4.CZ, e-mail: KANCELAR@LBDP4.CZ

Bankovní spojení: Komerční banka č.ú. 3714041 / 0100